

firma	<b>APOLO CZ s.r.o.</b>	tel./fax	<b>+ 420 461 722 204</b>	http:\\	<b>www.apolocz.cz</b>
adresa	<b>Tyršova 155, 572 01 Polička</b>	email	<b>apolo@apolocz.cz</b>	ič, dič	<b>27 49 28 51, CZ 27 49 28 51</b>

# SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

k projektové dokumentaci pro provedení stavby (dle příl.č. 13 k vyhl. 499/2006 Sb.)

**AKCE:** **VÝSTAVBA NOVÉ VÝJEZDOVÉ ZÁKLADNY ZZS PAK VE SVITAVÁCH**  
k.ú. Svitavy-předměstí  
lokalita Nad Lomem, p.č. 1693/1

**OBJEDNATEL:** **Zdravotnická záchranná služba Pardubického kraje**  
Průmyslová 450  
530 03 Pardubice

**GENERÁLNÍ PROJEKTANT:** **APOLO CZ s.r.o.**  
Tyršova 155  
572 01 Polička

**HIP:** Miroslav Stejskal

**ARCHITEKT:** Ing. arch. Karel Šrámek

**PROJEKTANT ČÁSTI:** **APOLO CZ s.r.o.**  
Tyršova 155, 572 01 Polička

**VYPRACOVAL:** Miroslav Stejskal

**ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:** Ing. Martin Kozáček

**ČÍSLO ZAKÁZKY:** P2221

**DATUM:** 03/2023

**ČÁST:** **B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**OZNAČENÍ PŘÍLOHY:** **B**

## Obsah:

<b>B.1 Popis území stavby</b>	<b>3</b>
a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné/nezastavěné území, soulad stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	3
b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, vč. informace o vydané územně plánovací dokumentaci	3
c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	3
d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	4
e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů-geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.	4
f) Ochrana území podle jiných právních předpisů-památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy NATURA 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.	4
g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	4
h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	5
j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	5
k) Územně technické podmínky-zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	5
l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	5
m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí	5
<b>B.2 Celkový popis stavby</b>	<b>6</b>
<b>B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání</b>	<b>6</b>
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	6
b) Účel užívání stavby	6
c) Trvalá nebo dočasná stavba	6
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	6
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	6
f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů-kulturní památka apod.	6
g) Navrhované parametry stavby-zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.	7
h) Základní bilance stavby-potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.	7
i) Základní předpoklady výstavby-časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	7
j) Orientační náklady stavby	7
<b>B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení</b>	<b>7</b>
a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	7
b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	8
<b>B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby</b>	<b>9</b>
<b>B.2.4 Bezbariérové užívání stavby</b>	<b>9</b>
<b>B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby</b>	<b>9</b>
<b>B.2.6 Základní charakteristika objektů</b>	<b>9</b>
a) Stavební řešení	9
b) Konstrukční a materiálové řešení	10
c) Mechanická odolnost a stabilita	10
<b>B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení</b>	<b>10</b>
a) Technické řešení	10
b) Výčet technických a technologických zařízení	13
<b>B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení</b>	<b>13</b>
<b>B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana</b>	<b>14</b>
Kritéria tepelně technického hodnocení	14
Energetická náročnost stavby	14
Posouzení využití alternativních zdrojů energií	14
<b>B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí</b>	<b>14</b>
a) Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.	14
b) Zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.	15
<b>B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí</b>	<b>15</b>
a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží	15
b) Ochrana před bludnými proudy	15
c) Ochrana před technickou seismicitou	15
d) Ochrana před hlukem	15
e) Protipovodňová opatření	16
f) Ostatní účinky-vliv poddolování, výskyt metanu apod.	16
<b>B.3 Připojení na technickou infrastrukturu</b>	<b>16</b>
a) Napojovací místa technické infrastruktury	16
b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	16
<b>B.4 Dopravní řešení</b>	<b>17</b>
a) Popis dopravního řešení vč. bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace	17
b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	17
c) Doprava v klidu	17
d) Pěší a cyklistické stezky	17
<b>B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav</b>	<b>18</b>
a) Terénní úpravy	18
b) Použité vegetační prvky	18
c) Biotechnická opatření	18
<b>B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana</b>	<b>18</b>
a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	18
b) Vliv na přírodu a krajinu-ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.	18
c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	18
d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem	18
e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno	19
f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	19
<b>B.7 Ochrana obyvatelstva</b>	<b>19</b>
<b>B.8 Zásady organizace výstavby</b>	<b>19</b>
a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	19
b) Odvodnění staveniště	19
c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	19
d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	19
e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	19
f) Maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště	20
g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	20
h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	20
i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	20
j) Ochrana životního prostředí při výstavbě	21
k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	21
l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	22
m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření	22
n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby-provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.	22
o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	22
<b>B.9 Celkové vodoohospodářské řešení</b>	<b>22</b>

## B.1 Popis území stavby

### a) *Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné/nezastavěné území, soulad stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Stavební pozemek určený pro výstavbu výjezdové základny je situován na východním okraji města Svitavy v blízkosti silnice I/34 směr Koclířov. Pozemek leží mimo současně zastavěné území obce, v Územním plánu Svitavy je pozemek zahrnut do zastavitelných ploch. Pozemek v současnosti slouží jako deponie zeminy. Severním směrem se v sousedství stavebního pozemku nachází plocha pro skladování materiálu a areál překladiště komunálního odpadu, jižním směrem od pozemku leží zahrádkářská kolonie. Západním směrem od pozemku leží nezastavěné plochy určené pro plánovanou trasu obchvatu silnice I/43, které jsou nyní využívány jako pastvina, východním směrem je pozemek ukončen areálem rozvodny ČEZ Distribuce a.s., za kterým je již volná krajina. V okolí pozemku se nachází řídká zástavba rekreačních objektů zahrádkářské kolonie, soubor objektů v areálu rozvodny, za silnicí I/34 západně od pozemku je pak v zastavěném území města převážně průmyslová zástavba.

Stavební pozemek pro vlastní areál výjezdové základny tvoří plocha o výměře 0,33 ha, která je situována v západní části parcely č. 1693/1. Pozemek nyní slouží jako deponie zeminy, původní terén pozemku je mírně svažité, úroveň původního terénu postupně klesá směrem k západu. Mimo plochu určenou pro výstavbu základny jsou při severním okraji pozemku vedeny kanalizace ve vlastnictví města a kabelové rozvody VN soukromého vlastníka.

Vlastní stavební pozemek pro areál základny není žádným způsobem vymezen, celková plocha dotčené parcely je v části, kde je situován vlastní stavební pozemek, přibližně vymezena ze západní strany nezpevněnou cestou, ze severní strany pásem vzrostlé zeleně při hranicích areálu skladu materiálu a z jižní strany nezpevněnou cestou podél zahrádkářské kolonie. Z východní strany tato část parcely není zřetelně vymezena.

**Projektová dokumentace výjezdové základny ZZS PAK ve Svitavách pro společné provedení stavby je připravována tak, aby řešila svůj rozsah a napojení na inženýrskou a dopravně technickou infrastrukturu, která bude provedena v rámci probíhající stavby obchvatu města Svitav pod názvem I/43 Hradec nad Svitavou – Lačnov. Vybudování výjezdové základny je naplánováno na dobu, kdy by měla být stavba I/43 v okolí Svitav dokončena.**

### b) *Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, vč. informace o vydané územně plánovací dokumentaci*

Projektant požádal Městský úřad Svitavy, odbor výstavby o územně plánovací informaci k plánovanému záměru a obdržel toto vyjádření:

„Dle územního plánu Svitavy, který nabyl účinnosti 29.10.2010, ve znění Změny č.3, účinné od 24.11.2020, se pozemky parcelní č. 1641/1, 1641/2, 1652, 1653/5, 1653/6, 1691/1, 1693/4, 1901/22 v katastrálním území Svitavy-předměstí, nachází v zastavěném území v zastavitelné ploše Z123\*, pozemek parcelní č. 1693/1 v katastrálním území Svitavy – předměstí je z části součástí zastavěného území a část jeho plochy je mimo zastavěné území v zastavitelné ploše Z123\*. Zastavitelná plocha Z123\* má funkční využití OK – Plochy občanského vybavení – komerční zařízení plošně rozsáhlá s hlavním využitím pro činnosti, děje a zařízení související s občanským vybavením – komerčními zařízeními typu obchodních středisek, popř. sdruženými zařízeními občanského vybavení s rozsáhlými plochami pro parkování a značnou frekvencí návštěvníků. Přípustným využitím pro stavby a zařízení občanského vybavení, ve kterých převažují komerční děje, činnosti a zařízení vyžadující dle platné legislativy posuzování vlivu stavby na životní prostředí - obchod, ubytování, stravování, služby, stavby související dopravní a technické infrastruktury, veřejných prostranství, sídelní zeleň a stavby a zařízení občanského vybavení soustředěných do jednoho areálu se zařízením např. pro obchod, ubytování, stravování, služby, jejichž význam přesahuje význam města a která mají dopravní obsluhu ze silnic I. - III. tř.

Navrhovaný záměr: Výstavba nové výjezdové základny ZZS PAK ve Svitavách je dle Územního plánu Svitavy přípustný.“

### c) *Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*

Pro řešený objekt nebyla vydána žádná výjimka z obecných požadavků na využití území.

*d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Řešení navrhované stavby zohledňuje požadavky dotčených orgánů a správců inženýrských sítí. Vyjádření příslušných orgánů je v samostatné části projektové dokumentace-dokladová část.

*e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů-geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.*

Pro řešenou stavbu byly provedeny tyto průzkumy:

- **Radonový průzkum pozemku**

Radonový index pozemku – střední

Pro ochranu staveb na středním radonovém indexu se za dostatečné protiradonové opatření dle ČSN 73 0601 považuje: provedení všech kontaktních konstrukcí v 1. kategorii těsnosti.

- **Inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum**

Závěr: Účelem IG a HG průzkumu bylo posouzení inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrů v místech projektované výstavby výjezdové základny Svitavy. Lokalita se nachází na SV okraji Svitav, při výpadovce I/34 směrem na Moravskou Třebovou. Součástí průzkumu bylo i posouzení možnosti vsakování srážkových vod do podloží.

V místě byly strojně vykopány čtyři sondy KS-1 až KS-4 po úroveň skladního podloží. Stěny a dno sond bylo geologicky makroskopicky zdokumentováno. Rovněž byly sledovány údaje o podzemní vodě.

Poté byly sondy zasypány zároveň se skartací hmotné dokumentace.

V lokalitě byly ověřeny jednoduché základové poměry, předpokládající plošné založení objektu.

V lokalitě lze doporučit vsakování srážkových vod do podloží. Existují proto příznivé podmínky.

Veškeré průzkumy jsou součástí samostatné části projektové dokumentace-dokladová část.

*f) Ochrana území podle jiných právních předpisů-památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy NATURA 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.*

Na pozemek zasahuje ochranné pásmo radioreléového paprsku, ovšem mimo námi řešené část, kde se navrhuje výjezdová základna.

Na pozemek mimo výše uvedené nezasahují další ochranná pásma sítí technické infrastruktury, pozemek neleží v aktivní zóně záplavového území ani ve stanoveném záplavovém území. Na pozemek nezasahují prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), nejsou zde plochy zvláště chráněných území, registrované významné krajinné prvky, památné stromy ani jiné objekty podléhající ochraně dle zákona o ochraně přírody a krajiny, nenachází se zde chráněné přírodní zdroje, výhradní ložiska nerostných surovin (VLNS), nejsou evidována VLNS a není stanoveno chráněné ložiskové území. Na pozemku nejsou žádné objekty zapsané do seznamu nemovitých kulturních památek. Pozemek leží v CHOPAV Východočeská křída

*g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.*

Území, ve kterém se objekt nachází, neleží v aktivní zóně záplavového území ani ve stanoveném záplavovém území, nenachází se v seizmicky aktivním ani poddolovaném území.

*h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území*

Z hlediska vlivu stavby na okolní stavby a pozemky bude navržený záměr vytvářet hluk stacionárními zdroji hluku (venkovní jednotky tepelného čerpadla a vzduchotechnické jednotky). V bezprostřední blízkosti řešeného objektu se nenachází objekty pro bydlení. Nejbližší pozemky a objekty užívané k rekreaci se nachází ve vzdálenosti cca 20 m od řešeného objektu. Umístění venkovních jednotek je orientováno na zapuštěné střeše jednopatrové části objektu a od oblasti zahrádkářské kolonie jsou kryty dvoupatrovou částí navrhovaného objektu. Vzhledem k charakteru okolních objektů, pozemků a umístění venkovních jednotek není třeba hodnotit hygienické limity v chráněném vnitřním prostoru staveb, ve chráněném venkovním prostoru staveb ani ve chráněném venkovním prostoru okolních staveb a pozemků.

Součástí areálu bude také záložní zdroj – dieselagregát, který bude sloužit pro provoz základny pouze v případě výpadku elektrické energie tak, aby bylo zajištěna provozuschopnost výjezdové základny jako složky IZS. Umístění zdroje je v jihovýchodní části stavebního pozemku a od hranice nejbližších pozemků zahrádkářské

kolonie ve vzdálenosti cca 35,0 m. Mezi těmito pozemky a zdrojem se nachází dvoupatrová část řešeného objektu. Odhlučnění navrženého dieselaagregátu je 75 dB/1m a 64 dB/7m.

Stávající odtokové poměry v území nebudou ovlivněny, dešťová voda z objektu a zpevněných ploch bude odváděna do nově navrženého vsakovacího objektu přímo na stavebním pozemku.

*i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin*

Navržený záměr neklade požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

*j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa*

V rámci výstavby objektu a přilehlých zpevněných ploch vznikne požadavek na trvalý zábor zemědělského půdního fondu.

*k) Územně technické podmínky-zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě*

Objekt bude dopravně napojen na nově vybudovanou místní komunikaci, která bude provedena v rámci probíhající stavby silnice I/43. Napojení bude provedeno komunikací, která bude po dokončení stavby výjezdové základny převedena do majetku města Svitavy. Samotný objekt/areál ZZS bude na tuto komunikaci napojen dvěma sjezdy, jeden je určen pro výjezd a příjezd vozidel ZZS PAK, druhý pro příjezd zaměstnanců.

K objektu budou provedeny nové přípojky elektro NN, sdělovacího optického kabelu, splaškové kanalizace a vodovodu. Vše bude provedeno z veřejných sítí technické infrastruktury, kanalizační síť se nachází na řešeném pozemku stavby v severní části, vodovodní řád prochází podél silnice I/34 a napojení na sdělovací kabel bude provedeno na křižovatce ulice Olomoucká a Průmyslová ve vzdálenosti cca 350 m od navrženého objektu.

*l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice*

Podmínkou dokončení, kolaudace a provozu objektu výjezdové základny je dokončení probíhající stavby obchvatu města Svitav pod názvem I/43 Hradec nad Svitavou – Lačnov. V rámci této stavby budou provedeno budoucí dopravní napojení, přípojky IS – provedení ochranných trubek pro možnost napojení bez stavebního zásahu do stavby obchvatu.

Pozemek nyní slouží jako deponie zeminy města Svitavy, před zahájením stavby majitel pozemku zajistí odtěžení deponované zeminy – předpokládá se její využití při stavbě I/43 Hradec nad Svitavou – Lačnov.

*m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí*

**Pozemky v majetku města Svitavy, T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy**

Parcelní číslo 1693/1, výměra 60 185 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda (objekt výjezdové základny, komunikace a zpevněné plochy, přípojky areálové rozvody IS, požární nádrž a záložní zdroj)

Parcelní číslo 1693/4, výměra 175 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda (komunikace a zpevněné plochy)

Parcelní číslo 1641/2, výměra 118 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (komunikace a zpevněné plochy)

Parcelní číslo 1653/5, výměra 641 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (komunikace a zpevněné plochy, přípojka splaškové kanalizace, sdělovacího kabelu a ochranné potrubí plynovodu)

Parcelní číslo 1653/6, výměra 641 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (přípojka splaškové kanalizace, sdělovacího kabelu a ochranné potrubí plynovodu)

Parcelní číslo 1901/21, výměra 681 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (přípojka sdělovacího kabelu a ochranné potrubí plynovodu)

Parcelní číslo 1901/3, výměra 10 235 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (přípojka sdělovacího kabelu a ochranné potrubí plynovodu)

Parcelní číslo 1901/12, výměra 2 631 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (přípojka sdělovacího kabelu)

Parcelní číslo 1645/5, výměra 94 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (přípojka sdělovacího kabelu)

Parcelní číslo 1901/23, výměra 404 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (přípojka a areálové rozvody vodovodu)

Parcelní číslo 1901/18, výměra 124 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (přípojka vodovodu a areálové rozvody vodovodu)

Parcelní číslo 1639, výměra 7 591 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (přípojka vodovodu a areálové rozvody vodovodu)

**Pozemky v majetku České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu ŘSD ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4:**

Parcelní číslo 1645/4, výměra 797 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (přípojka sdělovacího kabelu a ochranné potrubí plynovodu)

Parcelní číslo 1653/4, výměra 2 373 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (přípojka sdělovacího kabelu a ochranné potrubí plynovodu)

Parcelní číslo 1901/15, výměra 1 379 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (přípojka sdělovacího kabelu a ochranné potrubí plynovodu)

Parcelní číslo 1901/19, výměra 1 582 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (přípojka vodovodu a areálové rozvody vodovodu)

**Pozemky v majetku Římskokatolické farnosti Svitavy, Školní 342/14, 568 02 Svitavy:**

Parcelní číslo 2126/2, výměra 647 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (přípojka vodovodu a areálové rozvody vodovodu)

**Pozemky v majetku České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2:**

Parcelní číslo 2126/3, výměra 62 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha (přípojka vodovodu a areálové rozvody vodovodu)

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

- a) *Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí*

Jedná se o novou stavbu.

- b) *Účel užívání stavby*

Objekt bude využíván jako výjezdová základna zdravotnické záchranné služby Pardubického kraje pro okolí města Svitavy.

- c) *Trvalá nebo dočasná stavba*

Jedná se o trvalou stavbu.

- d) *Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby*

Na stavbu nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimek.

- e) *Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Řešení navrhované stavby zohledňuje požadavky dotčených orgánů a správců inženýrských sítí. Vyjádření příslušných orgánů je v samostatné části projektové dokumentace-dokladová část.

- f) *Ochrana stavby podle jiných právních předpisů-kulturní památka apod.*

Stavba není chráněná podle jiných právních předpisů ani není kulturní památkou.

**g) Navrhované parametry stavby-zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.**

Výjezdová základna bude sloužit pro dvě posádky RZP a jednu posádku RV. V objektu jsou navrženy 3 garáže se šesti garážovými místy pro sanitní vozidla a vozidla RV a jedno garážové mycí místo pro běžnou údržbu.

V objektu bude 24 - hodinový provoz. V objektu bude trvale sloužit 7 osob na 12hod/směnu. Školící středisko je navrženo pro 28 lidí.

**D1-01 Výjezdová základna**

Zastavěná plocha	1 102,40 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor objektu	7 469,86 m <sup>3</sup>

**D1-02 Komunikace a zpevněné plochy včetně plochy pro záložní zdroj**

Zastavěná plocha komunikace-silnice	651,08 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha komunikace-areál	1 384,30 m <sup>2</sup>

**h) Základní bilance stavby-potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.**

Celková tepelná ztráta objektu:	38,9 kW
Roční potřeba tepla (předpoklad):	72 MW
Předpokládaná spotřeba el. energie:	277,8 MWh/rok
Roční spotřeba vody:	364,70 m <sup>3</sup> /rok
Max. denní spotřeba vody:	1 522,50 l/den
Roční odtok dešťových vod:	1 120,64 m <sup>3</sup> /rok
Max. denní odtok splaškových vod:	1 522,50 l/den
Roční odtok splaškových vod:	364,70 m <sup>3</sup> /den
Třída energetické náročnosti:	B – velmi úsporná

Při užívání stavby budou vznikat odpady komunálního typu v běžném množství.

V případě zdravotnických krizí (epidemie, pandemie) a s tím spojených speciálních požadavků na provoz ZZS se může v objektu vyskytnout odpad, který bude skladován k tomu určené místnosti (1.25 sklad biohazard). Odpad bude odvážen specializovanou firmou, zabývající se likvidací tohoto materiálu.

**i) Základní předpoklady výstavby-časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Zahájení stavby se předpokládá II. polovině roku 2023.

Předpokládaná délka výstavby je odhadnuta na 2 roky.

**j) Orientační náklady stavby**

Orientační náklad stavby 75 550 000,- bez DPH

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Navrhovaný objekt výjezdové základny je řešen v nezastavěném území, kde navrhovaná stavba nemusí reagovat na charakter a uspořádání stávající zástavby. Umístění stavby na poměrně rozsáhlém pozemku, který byl dán městem Svitavy k dispozici, bylo pak zvoleno tak, aby zde bylo možné ještě umístit uvažovaný areál HZS, který by měl být realizován na ploše cca 1,5 ha, což představuje podstatnou část výměry pozemku. Výjezdová základna je tedy umístěna v západní části pozemku, těsně při hranici funkční plochy OK s plochou DS, která je vymezena pro trasu obchvatu a umístění tohoto typu zástavby neumožňuje. Toto umístění bylo zvoleno i s ohledem na co nejkratší dopravní napojení na plánovanou okružní křižovatku silnice I/34 s plánovaným obchvatem silnice I/43.

Vlastní objekt základny je tvořen dvojicí vzájemně kolmých podélných hmot uspořádaných na půdorysu písmene T. Orientace os pravoúhlé soustavy, na které je objekt vytvořen, vychází ze směru osy nezápevněné komunikace podél zahrádkářské kolonie při jižní hranici pozemku. Tento směr zároveň zhruba odpovídá i orientaci objektů ve stávající zástavbě při ulici Olomoucká, která představuje okrajovou část zastavěného území města a je

situována západně od řešeného objektu přes stávající silnici I/34. Výškově jsou hmoty základny řešeny jako jedna dvoupodlažní a jedna přízemní hmota. Dvoupodlažní hmota je rovnoběžná s osou komunikace při zahrádkářské kolonii, přízemní hmota je na tuto hmotu kolmá.

Napojení základny na dopravní infrastrukturu je řešeno ze zpevněných ploch po obou stranách přízemní hmoty. Plocha před jihozápadním průčelím přízemní hmoty představuje manipulační plochu před garážemi sanitních vozidel, plocha před severovýchodním průčelím stejné hmoty slouží jako parkoviště pro zaměstnance a pro výcvikové středisko s kapacitou 10 vozidel. Obě plochy mají řešen samostatný sjezd na obslužnou komunikaci, která byla studií navržena podél kabelové trasy VN při severozápadní hranici vymezeného území. Tato komunikace je navrhována i pro obsluhu předpokládaného areálu HZS a dopravně napojuje lokalitu na silniční síť v místě plánované okružní křižovatky silnic I/34 a I/43.

### ***b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení***

Objekt výjezdové základny je navržen jako sestava dvou vzájemně kolmých podélných hmot s plochými střechami, které jsou uspořádány na půdorysu písmene T. Hmoty jsou výškově odlišeny na základě funkčního využití. Opticky dominantní hmotu představuje dvoupodlažní část, kde jsou situovány prostory posádek a prostory výcvikového střediska. Tato hmota je orientována rovnoběžně s nezpevněnou komunikací podél zahrádkářské kolonie. Vedlejší hmotu představuje přízemní část s garážemi a skladovacími prostory, tato hmota je přisazena kolmo k dominantní hmotě. Hmota dvoupodlažní části je řešena na protáhlém obdélníkovém půdorysu. Pro dosažení dynamického charakteru stavby je její úzké jihozápadní průčelí orientované k obchvatu silnice I/43 zkosené. Koncepce architektonického řešení této hmoty vychází z principu masivního rámu, který tvoří stěny úzkých průčelí a deska stropní konstrukce se zastřešením, pod tímto rámem jsou vestavěny pocitově lehké výplňové stěny podélných průčelí. Tento dojem je dále zesílen ustoupením této vestavby od líce rámu v jihovýchodním průčelí a stěny rámu v průčelí severovýchodním, kde je pak ve vzniklém prostoru řešeno otevřené únikové schodiště. Plochy rámu jsou řešeny v šedé omítce, úprava vestavěných ploch se liší podle průčelí. V severozápadním průčelí orientovaném ke garážím je navržen svisle kladený deskový obklad z oranžových kompaktních desek, v jihovýchodním a severovýchodním průčelí jsou ustoupené stěny provedeny v oranžové omítce. V jihovýchodním průčelí je před tuto ustoupenou část navíc předsažen krycí plášť z děrovaného trapézového plechu nesený ocelovou konstrukcí tvořenou vodorovnými a šikmými profily. V tomto plášti jsou vynechány otvory před pásovými okny, která jsou v tomto průčelí navržena v obou podlažích. Pásová okna jsou použita i v průčelí severozápadním, kde ve druhém podlaží tvoří linku pod obvodovým rámem na převažující délce průčelí. Oživujícím prvkem řešení fasád objektu jsou pak čtvercové otvory do prostoru únikového schodiště ve stěně severovýchodního průčelí, které jsou uspořádány do kříže s odkazem na logo ZS. Přízemní hmota objektu je ve svém jihozápadním průčelí, kde jsou umístěny vjezdy do garáží, řešena ve stejném principu masivního obvodového rámu a lehké vestavby jako hmota dvoupodlažní. Vestavěná část s vraty je v tomto případě výrazně zapuštěna do vnitřku objektu, rám tak tvoří zastřešení prostoru před garážovými vraty. Stejně, jako v případě dvoupodlažní hmoty, je rám řešen omítkou šedé barvy, vnitřní plochy rámu včetně šikmého podhledu jsou však obloženy kompaktními deskami oranžové barvy. Ustoupená stěna s vraty je obložena vodorovným obkladem z kompaktních desek barvy šedé, tento obklad svou barvou a členěním koresponduje s lamelami garážových vrat. Při fasádě dvoupodlažní hmoty je do prostoru pod orámováním vložen objem zádveří, které je ze strany od garážových vrat obloženo kompaktními deskami oranžové barvy. Vstupní stěna s dveřmi do zádveří je navržena jako prosklená. Ve vnitřním prostoru tohoto zádveří pak pokračuje fasádní obklad dvoupodlažní hmoty i šikmý podhled z kompaktních desek z prostoru před garážemi. Severovýchodní průčelí hmoty garáží je řešeno jako šedě omítnutá stěna s jedním mohutným podélným otvorem, v němž jsou v různé hloubce zapuštěny oranžově omítané stěny skladů a garáží. Zapuštěné objemy vytvářejí prostor pro technické zázemí a venkovní sušárnu prádla. Celý tento otvor je překryt stěnou z děrovaného trapézového plechu v líci průčelí. Krátké severozápadní průčelí je prolomeno zapuštěným prostorem pro ukládání odpadků. Průčelí je řešeno jako šedě omítané, vnitřní čelní plochy jsou řešeny v kombinaci oranžového obkladu z kompaktních desek a oranžové omítky. Nad pásovým oknem do garáže je umístěn plastický nápis označení objektu. Část prostoru je uzavřena stěnou z děrovaného trapézového plechu. Vnitřní prostory této části objektu jsou osvětleny pásovými okny, která jsou doplněna svislými prosklenými dveřmi do prostorů venkovní sušárny a technického zázemí. Garáže jsou prosvětleny pásovými světlíky. Materiálové řešení fasád jednotlivých hmot objektu je doplněno hliníkovými okny a prosklenými stěnami s dveřmi antracitové barvy a klempířskými výrobky z hliníkového plechu v barevnosti odpovídající jejich umístění. Oplechování atik bude provedeno v návaznosti na šedou fasádu v odstínech stříbrné či světle šedé, oplechování parapetů oken bude provedeno v barvě antracitové. Zámečnické konstrukce: zábradlí, nosné profily stěn z děrovaného trapézového plechu i samotný trapézový plech budou barvy stříbrné, případně žárově zinkované. Garážová vrata jsou navrhována jako stříbrná.



V interiéru objektu bude částečně zopakována barevnost použitá v exteriéru. Jedná se zejména o barevnost keramických obkladů, kdy v sociálních zařízeních bude použit obklad šedé barvy a v kuchyňských nikách obklad barvy oranžové. Keramické obklady stěn garáží budou provedeny v obkladu bílém. Stěny schodiště včetně zábradlí na podestě a vřetenové stěny budou obloženy kompaktními deskami oranžové barvy. Podlahy v objektu budou provedeny ve světle šedém odstínu dlažeb a povlakových krytin. Veškeré vnitřní omítky jsou navrženy v barvě bílé. Vnitřní dveře jsou navrhovány jako plné dřevěné s povrchovou úpravou z bílého či světle šedého CPL laminátu do ostrohranných ocelových bílých, popř. světle šedých zárubní, prosklené stěny s dveřmi ve vnitřních prostorách jsou navrženy z hliníkových profilů barvy antracitové.

### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Výjezdová základna bude sloužit pro dvě posádky RZP a jednu posádku RV. V objektu jsou navrženy 3 garáže se šesti garážovými místy pro sanitní vozidla a vozidla RV a jedno garážové mycí místo pro běžnou údržbu. Provozně je objekt rozdělen na garáže, k nimž jsou přičleněny související prostory skladů vybavení vozidel, desinfekce a místnosti údržby, na prostory pro posádku a na prostory výcvikového střediska.

V objektu bude 24 - hodinový provoz. V objektu bude trvale sloužit 7 osob na 12hod/směnu. Školící středisko je navrženo pro 28 lidí

Maximální počet lidí v objektu je uvažován v počtu 35 lidí.

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba není řešena pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání nedošlo k ohrožení uživatelů objektu, nevznikla nepřijatelná nebezpečí nehod nebo poškození, například uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy. Navržené řešení stavby je po této stránce považováno za bezpečné. Veškeré konstrukce jsou navrženy a musí být provedeny v souladu s platnými normami, vyhláškami a dle technologických požadavků a postupů jednotlivých výrobců.

Výjezdová základna bude provozována záchrannou zdravotnickou službou Pardubického kraje (dále jen ZZS PAK). Provoz a užívání stavby bude stanoven bezpečnostním a provozním řádem ZZS PAK. Pracovníci (zaměstnanci) budou k užívání vlastní stavby a technologického zařízení stavby proškoleny.

### B.2.6 Základní charakteristika objektů

#### a) Stavební řešení

##### D1-01 Výjezdová základna

Objekt je navržen jako částečně dvoupodlažní, nepodsklepený, zastřešený plochou střechou. Půdorys objektu je navržen do tvaru písmene T, kdy rozměry dvoupodlažní části jsou 48,11x8,2 m o výšce 7,72 m a rozměry jednopodlažní části jsou 36,8x19,25 m o výšce 4,95 m.

##### D1-02 Komunikace a zpevněné plochy

Předmětem tohoto stavebního objektu je návrh zpevněných ploch a chodníku v nově navrženém areálu pro záchrannou stanici Pardubického kraje ve Svitavách. Příjezd do řešené lokality je přes nově navrženou okružní křižovatku a účelovou komunikaci, která je umístěná na navrhovaném obchvatu Svitav ve směru na Moravskou Třebovou. Začátek řešeného území bude navazovat dle situace na navrhovanou účelovou komunikaci, která bude napojena na navrhovanou okružní křižovatku. Konec řešeného území bude za vjezdem do ZZS PAK. Na účelovou komunikaci budou navazovat dva sjezdy k objektu ZZS PAK. Před objektem do ZZS PAK jsou umístěné vjezdy pro vozidla RZS. Za objektem ZZS Pak je umístěn chodník ke vstupu do objektu a parkoviště pro odstavení osobních automobilů.

##### D1-03 Sadové úpravy

Cílem ozelenění areálu je doplnění plochy dřevinami, zejména za účelem optického oddělení od obytné části města a minimalizace dopadu stavby na krajinný ráz. Doplnění zeleně bude mít význam i pro zvýšení estetické a přírodní funkce (např. medonosný charakter výsadby, porost bude útočištěm hmyzu, ptáků) a vytvoření prvku, který bude tvořit vhodnou protiváhu zpevněným plochám a stavbám.

Projekt sadových úprav byl vypracován s ohledem na umístění staveb, vedení inženýrských sítí, na přírodní a stanovištní podmínky a přirozenou druhovou skladbu daného území.

K odclonění, posílení krajinnotvorného rázu a zvýšení prostorové diverzity plochy bude západní strana dotčené plochy odcloněna pásem stromů s podrostem keřů. Ze stromů je dominantní méně vzrůstný kultivar lípy srdčité, doplňující druhy jsou suchovzdorná třešeň ptačí, javor babyka. Vyrůstající stromy, které vytvoří kostru budoucí kompozice, doplní keře převážně domácího původu (pámelníky, ptačí zuby, svídy, zimolezy, kaliny) v pásu širokém 4 m (výhledově až keře narostou, bude pás dřevin široký min. 6 m). Stromy, které jsou vysazeny do podrostu keřů, netrpí tolik údržbou (obžínáním) a opad listů z velké části zachytí podrost. Výhledově, až se keře zapojí, vznikne etážovitý zapojený porost, ve kterém se neuplatní plevel.

Pro výsadbu byly zvoleny autochtonní druhy dřevin- stromy kultivary s menší korunou a vzrůstem, které časem do sebe prorostou a vytvoří clonu, odolné domácí keře.

### ***b) Konstrukční a materiálové řešení***

#### **D1-01 Výjezdová základna**

Objekt je navržen jako zděná nepodsklepená stavba založená na betonových a železobetonových základových pasech. Stavba je rozdělena na přízemní a dvoupodlažní část, obě části jsou řešeny s plochými střechami. Svislé konstrukce jsou navrženy jako zděné z keramických tvárnic, stropní konstrukce a konstrukce zastřešení jsou navrženy z železobetonových panelů a monolitické betonové desky, střešní krytina je navržena z PCV fólie na spádových klínech z tepelné izolace. Vnitřní a venkovní schodiště je řešeno jako železobetonové s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby. V celém objektu mimo prostory garáží a prostoru technologie budou provedeny sádkartonové podhledy v patřičných výškách dle účelu místnosti.

Vnější povrchové úpravy konstrukcí objektu jsou řešeny kombinací provětrávaných fasád z kompaktních desek, z tenkovrstvých probarvených omítek a ze zámečnických konstrukcí z trapézového děrovaného plechu. Vnitřní povrchy jsou navrhovány jako omítané z vápenocementových štukových omítek doplněných keramickým obkladem. Podlahové krytiny jsou navrhovány dle charakteru jednotlivých místností. Podlahové krytiny jsou zastoupeny heterogenní vinylovou krytinou a keramickou dlažbou.

#### **D1-02 Komunikace a zpevněné plochy**

##### **Zpevněná plocha**

Zpevněná plocha je umístěná v nově navrženém areálu pro budovu ZZS PAK. Navrhovaná zpevněná plocha je napojena dvěma sjezdy na účelovou komunikaci. Na rozhraní zpevněné plochy a účelové komunikace bude osazen betonový silniční obrubník. Zpevněná plocha je rozdělena na dvě části před navrhovanou budovou a za navrhovanou budovou a je propojená komunikací mezi plochami. První část zpevněné plochy před navrhovanou budovou je navržena pro vjezd vozidel RZS do navrhovaného objektu. Odvodnění zpevněné plochy je navrženo do přilehlé zeleně. Zpevněná plocha je navržena s povrchem z betonové dlažby. Od zeleně je ohraničena betonovým silničním obrubníkem. Dle situace bude betonový obrubník v místě odvodnění přerušen a doplněn betonovou dlažbou.

Zpevněná plocha umístěná za budovou ZZS PAK je navržena pro zaměstnance a školící středisko. V tomto místě je navrženo 10 kolmých stání. V zadní části budovy je navržen chodník o šířce 1,50 m a 2,40 m. Z boční strany budovy, která je umístěná rovnoběžně s účelovou komunikací je navržen ochranný chodník o šířce 0,50 m. Zpevněná plocha a chodník je navržen s povrchem z betonové dlažby. Zpevněné plochy jsou propojeny komunikací o šířce 3,50 m. Komunikace je navržena s povrchem z betonové dlažby. Zpevněná plocha a komunikace je ohraničena betonovým silničním obrubníkem.

### ***c) Mechanická odolnost a stabilita***

Jednotlivé části stavby jsou navrženy v souladu s požadavky příslušných norem a předpisů tak, aby zatížení na ně působící v průběhu stavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části nebo nedošlo k nepřípustnému přetvoření konstrukcí.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### ***a) Technické řešení***

#### **Zařízení ZTI**

##### **Rozvody vodovodu**

Vodovodní potrubí PE 63x6,8 bude zavedeno do m.č. 1.28, kde bude osazen hlavní uzávěr a automatická tlaková stanice pro zajištění dostatečného tlaku vody v objektu. Přechod z potrubí PE bude z pozinkovaného potrubí a za tlakovou stanicí bude rozvod rozdělen na studenou vodu a požární vodu. Požární vodovod, na kterém bude osazen oddělovač systému BA, bude z pozinkovaného závitového potrubí a bude doveden k jednotlivým

hydrantům v objektu. Rozvody pitné studené vody budou z potrubí EVO PP RCT, teplá voda a cirkulace z třívrstvého potrubí PPRCT s kompozitem čedičové vlákno. Teplá užitková voda pro objekt bude zajištěna centrálně v ohřívači – viz. projekt topení.

Na potrubí budou prováděny tlakové zkoušky podle ČSN 73 6660 a desinfekce potrubí.

### ***Rozvody kanalizace***

Kanalizace je řešena podle ČSN 75 6760 a tedy v objektu jako oddílná.

Dešťové odpadní vody ze střechy objektu budou svedeny vnitřními svody před objekt, kde budou napojeny novou dešťovou kanalizací do vsakovacího objektu. Dešťovou kanalizací budou odvedeny i zpevněné plochy za základnou, které budou rovněž zasakovány ve vsakovacím objektu. Napojení zpevněných ploch bude přes vpusti zachycující případné zaolejované vody. Vpusti jsou součástí projektu komunikací a zpevněných ploch.

Splaškové odpadní vody svedeny vnitřními svody před objekt, kde budou napojeny na novou splaškovou kanalizační přípojku viz. D2-01 Přípojka vodovodu a kanalizace. Odpadní vody z mytí aut budou svedeny vnitřními svody před objekt a dále do odlučovače ropných látek a dále budou napojeny na novou splaškovou kanalizační přípojku viz. D2-01 Přípojka vodovodu a kanalizace. Materiál potrubí – předpokládá se použití hrdlových kanalizačních z trub a tvarovek z PVC systém KG. Stoupačky a připojovací potrubí k zařizovacím předmětům z hrdlového PP systém HT. Vnitřní splašková kanalizace bude odvětrána nad střechu, kde budou osazeny ventilační hlavice. Na ostatních svodech bude osazena přívzdušňovací hlavice. Střešní vtoky budou součástí dodávky střešního pláště.

### ***Odlučovač ropných látek***

před nátokem do zasakovacího objektu bude na kanal. potrubí, které odvádí oplachové vody z mytí vozidel osazen sorpční odlučovač lehkých kapalin.

Je zde tedy použita technologie s dvoustupňovou koalescencí a sorpcí, zbytková koncentrace C10-C40L < 0,34 mg/l, maximální průtok Q<sub>max.</sub> = 10 l/s, objem kalového prostoru = 1200 l. Odlučovač je navržen jako pojezdový.

### ***Vsakovací objekt***

Vsakovací objekt bude tvořen vsakovacími bloky. Přívod dešťové vody bude rozdělovací šachtou do drenážního potrubí pod vsakovacími bloky, plnění bloků bude probíhat přes spodní štěrkovou vrstvu.

### ***Zařízení silnoproude elektrotechniky a elektronických komunikací***

#### ***Zařízení silnoproude elektrotechniky***

Přívod měřené elektrické energie bude proveden z elektroměrového rozvaděče do rozvaděče RH v 1.NP objektu. Rozvaděč bude v provedení plastové, popř. oceloplechové rozvodnice na zdi.

V rámci vnitřní elektroinstalace budou provedeny nové světelné a zásuvkové okruhy. Umělé osvětlení místností bude provedeno dle normových požadavků. Dále bude provedeno připojení zařízení pro vytápění a ohřevu vody (tepelné čerpadlo), zařízení vzduchotechniky a chlazení.

Vytápění objektu bude provedeno tepelným čerpadlem se zabudovaným ohřívačem TUV. Napojení TČ bude provedeno ze samostatného elektroměru. Spínání kotle bude řešeno v závislosti na době spínání povelu HDO. Z elektroměrového rozvaděče RE bude přiveden kabel příslušné sazby.

#### ***Bleskosvod a uzemnění***

Ochrana před úderem blesku je navržena dle současných platných ČSN, a to ČSN EN 62305-1 ED.2, ČSN EN 62305-2 ED.2, ČSN EN 62305-3 ED.2, ČSN EN 62305-4 ED.2. Vrchní část ochrany před bleskem – LPS byla určena LPS III. Bude zřízena hromosvodová soustava.

Uzemnění bude provedeno zemnicím páskem uloženým na dně výkopu pro základy objektu a vyvedeno pro připojení svodů a bude provedeno připojení svorkovnice ochranného pospojování (SOP) umístěné v přízemí objektu.

#### ***Osvětlení zpevněných ploch***

Osvětlení zpevněných ploch bude provedeno výbojkovými svítidly SHC 50W. Svítidla budou osazena na bezpatcových, žárově zinkovaných stožárech 6m. Napojení svítidel bude kabelem CYKY-J z rozvaděče RH. Spínání svítidla bude provedeno pomocí soumrakového spínače v rozvaděči RH.

#### ***Zařízení elektronických komunikací***

Bude proveden vnitřní rozvod strukturované kabeláže. Bude osazen datový rozvaděč (RACK). Přívod sdělovacího vedení bude proveden ze skříňky MIS umístěné na venkovní stěně objektu. Rozvody k jednotlivým zásuvkám bude provedena kabely UTP cat.6E v plastových trubkách pod omítkou.

Dále bude do příslušných místností proveden rozvod televizního a radiového signálu. Na střeše objektu bude instalovaný stožár pro upevnění antény. Přes datový rozvaděč bude proveden rozvod signálu do účastnických zásuvek koaxiálními kabely v plastových trubkách pod omítkou.

### Zařízení pro vytápění

#### **Vytápění**

Zdrojem tepla/chladu a ohřevu teplé vody je sestava tří tepelných čerpadel vzduch/voda. Jako bivalentní zdroj je navržen elektrokotel vestavěný v tepelných čerpadlech, bivalence je však navržena pouze pro dohřev v nízkých zimních teplotách a v případě nárazového využití objektu, během běžných klimatických podmínek a při započtení souběhu jednotlivých prostor je uvažováno převážně s monovalentním provozem. Všechny zdroje jsou napojeny společným potrubím Akumulační nádrže.

#### *vytápění provozní části*

Otopná plocha je navržena ocelovými deskovými tělesy s vestavěným ventilem. V místnostech se sprchou a úklid jsou navržena trubková tělesa. Každý radiátor je osazen termostatickou hlavicí s rozsahem nastavení od 6 °C do 28 °C.

#### *V garáži je navrženo podlahové topení*

Podlahové vytápění je navrženo se systémovou deskou. Podlahová plocha je rozdělena na topné okruhy dle výkresové dokumentace. Dilatační spáry jsou tvořeny dilatační páskou. Přechází-li potrubí přes dilatační spáru musí být uloženo v ochranné trubce.

Pro intenzivní ohřev garáží a zabránění vniknutí chladu jsou vedle vrat umístěny dveřní svislé clony. Pro intenzivní ohřev dojde k sepnutí clony při otevření vrat.

Ohřev TUV bude zajištěn nepřímotopným zásobníkovým ohříváčem o objemu 1000 l.

#### **Chlazení**

Zdroj chladu jsou tepelná čerpadla. Rozvod chladné vody je veden do vzduchotechnických jednotek, Pro chlazení garáží jsou navrženy dveřní clony. V místnosti č. 1.03 je na rozvod chladné vody napojena kazetová klimatizační jednotka.

### Zařízení vzduchotechniky a chlazení

#### **Pobytové místnosti**

Pobytové místnosti budou větrány pomocí samostatné větrací jednotky s rekuperací tepla z odpadního vzduchu a dohřevem a chlazením na neutrální teplotu. Přívod bude řešen do prostorů s pobytem osob, odtah bude provede ze sociálních zařízení. Systém bude pracovat s variabilním průtokem vzduchu na základě požadavků od regulátorů průtoků a elektrických talířových ventilů.

Větrací jednotka sálu o výkonu 760/760 m<sup>3</sup>/h, jednotka v podstropním provedení. Potrubí pro rovnotlaké větrání je použito kruhové ocelové pozinkované spiro potrubí. Rozvod potrubí je proveden v podhledu. Přívod vzduchu do prostoru bude řešen pomocí talířových ventilů. Odvod větracího vzduchu je řešen pomocí kombinace standardních talířových ventilů a elektricky ovládaných.

#### **Garáže**

Garáže pro záchranné vozy budou větrány pomocí samostatné větrací jednotky s rekuperací tepla z odpadního vzduchu a dohřevem a chlazením na neutrální teplotu. Jednotka bude zajišťovat provětrání garáže, nárazové vytápění a chlazení prostoru zajistí systém RTCH pomocí vzduchových clon. Jednotka větrání bude nastavena na konstantní otáčky s možností změny dle obsluhy, udržování požadované teploty bude řízeno dle teploty v přívodu.

Větrací jednotka garáží o výkonu 4500/4890 m<sup>3</sup>/h, jednotka umístěna na střeše. Potrubí pro rovnotlaké větrání je použito kruhové ocelové pozinkované spiro potrubí v kombinaci se čtyřhranným ocelovým pozinkovaným spojovaným na příruby. Rozvod potrubí po garáži je proveden jako přiznaný. Přívod vzduchu do prostoru bude řešen pomocí standardních dvouřadých výustek. Odvod větracího vzduchu je řešen pomocí standardních komfortních výustek s regulací R1. Pro odvod je navržena jednořadá výustka.

#### **Přednáškový sál**

Přednáškový sál bude větrán pomocí samostatné větrací jednotky s rekuperací tepla z odpadního vzduchu a dohřevem a chlazením na neutrální teplotu.

Větrací jednotka sálu o výkonu 1050/1050 m<sup>3</sup>/h, jednotka v podstropním provedení. Potrubí pro rovnotlaké větrání je použito kruhové ocelové pozinkované spiro potrubí. Rozvod potrubí je proveden v podhledu.

Přívod vzduchu do prostoru bude řešen pomocí vířivých lamelových výustí. Odvod větracího vzduchu je řešen pomocí komfortních výustek.

Vzduchotechnika bude řízena nadřazeným systémem MaR dle čidel CO<sub>2</sub>, pohybových čidel a hydrostatů. Systém MaR bude řešen ve vyšším stupni projektové dokumentace.

## **b) Výčet technických a technologických zařízení**

### **D2-01 Přípojka vodovodu a kanalizace**

#### **Přípojka vodovodu**

Účelem stavby vodovodní přípojky je zajistit dostatečné množství studené pitné a požární vody pro objekt. Vodovodní přípojka začíná napojením na pozemku p.č. 2126/2 na vodovodní řad LT 300. V místě napojení bude osazen navrtávací, za kterým bude osazeno šoupě se zemní zákopovou soupravou a šoupátkovým poklopem. Z místa napojení bude pokračovat vodovodní přípojka do vodoměrné šachty. Z vodoměrné šachty bude potrubí pokračovat směrem k výjezdové základně. Potrubí bude v místě budoucí komunikace uloženo do ocelové chráničky DN 200, která bude uložena při budování komunikace. Položení chráničky musí být zkoordinováno při výstavbě komunikace a výjezdové základny. Vodovodní potrubí je zavedeno do m.č. 1.28, kde bude osazen hlavní uzávěr a automatická tlaková stanice pro zajištění dostatečného tlaku vody v objektu.

#### **Přípojka kanalizace**

Kanalizační přípojka bude napojena na novou kanalizační stoku do nové kanalizační revizní spojné šachty. Tato kanalizace bude vybudována v rámci budování nové komunikace. Místo napojení je v místě stávající šachty, která bude při rekonstrukci kanalizace nahrazena novou. Kanalizační přípojka odvádí splaškové odpadní vody z výjezdové jednotky, přečištěné odpadní vody z garáží základny a bezpečnostní přepad ze vsakovacího objektu. Kanalizační přípojka je navržena z plastového odpadního potrubí. Do revizní kanalizační šachty Š1 je napojen bezpečnostní přepad ze vsakovacího objektu, do Š2 bude zaústěna splašková kanalizace a přečištěné odpadní vody z garáží základny. Přečištění bude provedeno v odlučovači ropných kapalin.

### **D2-02 Požární nádrž**

V rámci stavby výjezdové základny je v areálu ZZS PAK navrženo čerpací stanoviště HZS-požární nádrž. Umístění požární nádrže je navrženo v severovýchodním rohu plánovaného areálu.

Požární nádrž bude prefabrikovaný výrobek s jednou prefabrikovanou šachtou o celkovém objemu min. 22 m<sup>3</sup>. Nádrže bude propojena se šachtou potrubím KG. V šachtě bude umístěn sací koš se zpětnou klapkou. Na sací koš je napojeno sací potrubí ukončené 1,0 m nad okolním terénem šroubením S110 s víčkem. Pro požární nádrž bude provedeno napojení na přívod vody z areálových rozvodů tak, aby bylo možné zajistit přívod vody pro dosažení požadované kapacity.

### **D2-03 Záložní zdroj**

Dieselagregát je navržen jako nouzový záložní zdroj v případě výpadku elektrického proudu.

Pro umístění náhradní zdroje v areálu ZZS bude provedena zpevněná plocha z betonové dlažby, která bude oplocena pro zamezení přístupu nepovolaným osobám. Samotný výrobek bude umístěn v této ploše na železobetonové desce, která bude provedena na základových pasech.

Pro výjezdovou základnu je navržen venkovní stacionární dieselový motorgenerátor o výkonu min 165 kVA (min trvalý výkon 132 kW) s jističem a rozvaděčem vlastní spotřeby, interní palivovou nádrží na min 12 h 45 min. provozu. Propojení s budovou bude silnoproudou a slaboproudou komunikační kabeláží.

### **D2-04 Fotovoltaická elektrárna**

Na střeše navrhované výjezdové základny bude umístěn zdroj solární energie – fotovoltaická elektrárna. Jako zdroj solární energie je použito 20ks střešních panelů o výkonu 450Wp/1ks, celkový výkon střešní fve je 9kWp. Panely jsou staženy do jedné společné větve (stringu) a svedeny k solárnímu střídači o výkonu 10kW. Napojení je provedeno solárními kabely 2x6mm<sup>2</sup>. Délka přípojky od panelů ke střídači je do 12 m.

Fotovoltaické panely jsou na střeše uchyceny na hliníkové konstrukci, která bude upevněna ke střeše. Všechny součásti musí být určeny pro tento způsob montáže a dodavatel předá objednateli všechny potřebné certifikáty.

Ostatní prvky FVE budou montovány pomocí standardně dodávaného příslušenství podle návodů výrobců. Po roce provozu je vhodné provést kontrolu dotažení šroubových spojů a uložení kabelových forem.

## **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Řešeno v samostatné části projektu. Viz samostatná část požárně bezpečnostního řešení pro objekty D1-01-3 Výjezdová základna.

## B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

### *Kritéria tepelně technického hodnocení*

Objekt musí splňovat požadavky na úsporu energie a ochranu tepla dle platné legislativy. Jednotlivé konstrukce obálky budovy musí splňovat minimálně požadované hodnoty součinitele prostupu tepla a zároveň musí být splněna požadovaná hodnota průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy dle ČSN 73 0540.

### *Energetická náročnost stavby*

Navrhovaný objekt je dle PENB zařazen do kategorie B – velmi úsporná.

### *Posouzení využití alternativních zdrojů energií*

Pro vytápění objektu je navržen alternativní zdroj energie – tepelné čerpadlo. Další posouzení již není potřeba.

## B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Vzhledem k charakteru využití objektu jako výjezdová základna s nepřetržitým provozem (dvě směny po 12hodinách), budou v objektu provedeny klidové prostory pro možnost odpočinku a uklidnění. Dále zde budou zřízeny speciální prostory pro uložení různých léků, obvazů, kyslíkových bomb apod., a prostory pro možnost dezinfekce materiálů. Garáže budou přizpůsobeny pro možnost bezproblémového umytí vozidel ZZS PAK.

### *a) Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.*

#### Větrání

Pro jednotlivé místnosti bude dodrženo požadované množství přivedeného čerstvého vzduchu, a to umyvadlo 30 m<sup>3</sup>/h, pisoár 25 m<sup>3</sup>/h, výlevka 25 m<sup>3</sup>/h, WC, 50 m<sup>3</sup>/h, sprcha 150 m<sup>3</sup>/h, osoba v pobytové místnosti 25 m<sup>3</sup>/h, výměna v garáži 2-3 h-1, min. výměna v ostatních místnostech 0,5 h-1.

Větrání objektu je navrženo nucené s rekuperací tepla. Větrání pobytových místností je navrženo pomocí podstropní vzduchotechnické jednotky umístěné v technické místnosti (místnost č. 1.12). Jednotka bude sloužit pouze pro větrání místností a bude do místnosti přivádět vzduch o neutrální teplotě, udržení teploty v prostoru bude řešit samostatný systém vytápění a chlazení vybraných místností.

Větrání školícího střediska je navrženo pomocí podstropní vzduchotechnické jednotky umístěné v technické místnosti (místnost č. 1.12). Jednotka bude sloužit pouze pro větrání místností a bude do místnosti přivádět vzduch o neutrální teplotě, udržení teploty v prostoru bude řešit samostatný systém vytápění a chlazení vybraných místností.

Větrání garáží je řešeno navrženo pomocí samostatné střešní vzduchotechnické jednotky umístěné na střeše objektu. Jednotka bude zajišťovat provětrání garáže, nárazové vytápění a chlazení prostoru zajistí systém RTCH pomocí vzduchových clon. Jednotka větrání bude nastavena na konstantní otáčky s možností změny dle obsluhy, udržování požadované teploty bude řízeno dle teploty v přívodu.

Vzduchotechnika bude řízena nadřazeným systémem MaR dle čidel CO<sub>2</sub>, pohybových čidel a hydrostatů. Systém MaR bude řešen ve vyšším stupni projektové dokumentace.

Vstupy do 1.29 sklad kyslíkových lahví a 1.30 popelnice jsou řešeny obkladem z velkoformátových exteriérových desek na nosné ocelové konstrukci, jedná se tedy o netěsnou konstrukci, zároveň pro zajištění větrání těchto prostor budou v těchto deskách provedeny větrací mřížky při podlaze a stropu.

#### Vytápění, chlazení

Zdrojem tepla/chladu a ohřevu teplé vody je sestava tří tepelných čerpadel vzduch/voda. Jako bivalentní zdroj je navržen elektrokotel vestavěný v tepelných čerpadlech, bivalence je však navržena pouze pro dohřev v nízkých zimních teplotách a v případě nárazového využití objektu, během běžných klimatických podmínek a při započtení souběhu jednotlivých prostor je uvažováno převážně s monovalentním provozem. Všechny zdroje jsou napojeny společným potrubím Akumulační nádrže.

#### *vytápění provozní části*

Otopná plocha je navržena ocelovými deskovými tělesy s vestavěným ventilem. V místnostech se sprchou a úklid jsou navržena trubková tělesa. Každý radiátor je osazen termostatickou hlavicí s rozsahem nastavení od 6 °C do 28 °C.

#### *V garáži je navrženo podlahové topení*

Podlahové vytápění je navrženo se systémovou deskou. Podlahová plocha je rozdělena na topné okruhy dle výkresové dokumentace. Dilatační spáry jsou tvořeny dilatační páskou. Přechází-li potrubí přes dilatační spáru musí být uloženo v ochranné trubce.

Pro intenzivní ohřev garáží a zabránění vniknutí chladu jsou vedle vrat umístěny dveřní svislé clony. Pro intenzivní ohřev dojde k sepnutí clony při otevření vrat.

#### Osvětlení

Vzhledem k využití objektu nejsou zvláštní požadavky na oslunění místností. Oslunění denní místnosti a kanceláře staniční sestry je zajištěno okny s orientací na sever a jih. Okna z odpočíváren jsou situovány na jih.

Umělé osvětlení je v objektu navrženo dle charakteru jednotlivých místností, které dostatečně postačuje na dané využití. Osvětlení bylo navrženo výpočtem osvětlenosti bodovou metodou dle EN 124654, která je součástí projektové dokumentace D1-01-5 ZAŘÍZENÍ SILNOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY.

#### Zásobování vodou

Objekt bude napojen novou přípojkou na vodovodní řád. Vodovodní potrubí PE 63x6,8 bude zavedeno do m.č. 1.28, kde bude osazen hlavní uzávěr a automatická tlaková stanice pro zajištění dostatečného tlaku vody v objektu. Součástí řešení bude požární vodovod. V objektu budou umístěny požární hydranty – požadavky viz D1-01-3 Požárně bezpečnostní řešení. Teplá užitková voda pro objekt bude zajištěna centrálně v ohřívaci viz vytápění.

#### Odpady

Při užívání stavby budou vznikat odpady komunálního typu v běžném množství. Odpady budou tříděny a ukládány v kontejnerech umístěných v prostoru k tomu určeném. Svoz a likvidace odpadu bude zajištěna smluvními firmami investora.

V případě zdravotnických krizí (epidemie, pandemie) a s tím spojených speciálních požadavků na provoz ZZS se může v objektu vyskytnout odpad, který bude skladován k tomu určené místnosti (1.25 sklad biohazard). Odpad bude odvážen specializovanou firmou, zabývající se likvidací tohoto materiálu.

### ***b) Zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.***

Stavba je navržena tak, aby negativně neovlivnila stávající okolní stavby.

V rámci vnějších prostor stavby budou umístěny tři tepelná čerpadla vzduch/voda a jedna vzduchotechnická jednotka. Umístění venkovních jednotek je orientováno na zapuštěné střeše jednopatrové části objektu a od oblasti zahrádkářské kolonie jsou kryty dvoupatrovou částí navrhovaného objektu.

Součástí areálu bude také záložní zdroj – dieselaagregát, který bude sloužit pro provoz základny pouze v případě výpadku elektrické energie. Umístění zdroje je v jihovýchodní části stavebního pozemku a od hranice nejbližších pozemků zahrádkářské kolonie ve vzdálenosti cca 35,0 m. Mezi těmito pozemky a zdrojem se nachází dvoupatrová část řešeného objektu. Odhlučnění navrženého dieselaagregátu je 75 dB/1m a 64 dB/7m.

Vzhledem k charakteru okolních objektů, pozemků a umístění venkovních jednotek není předpoklad k tomu, že by byly porušeny hygienické limity v chráněném vnitřním prostoru a ve chráněném venkovním prostoru sousedních staveb a pozemků. Využití záložního zdroje bude pouze v případech nezbytně nutných k udržení provozuschopnosti výjezdové základny, jako složky IZS, v době výpadku elektrické energie.

Vibrace, prašnost, ani jiné negativní vlivy stavba produkovat nebude.

## **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### ***a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží***

Měření z prosince 2021 bylo prokázáno, že se jedná o stavební pozemek se středním radonovým indexem. Na pozemku se středním radonovým indexem norma ČSN 73 0601 pokládá za dostatečné protiradonové opatření provedení všech kontaktních konstrukcí v 1. kategorii těsnosti.

### ***b) Ochrana před bludnými proudy***

Stavba nemá požadavky na ochranu před bludnými proudy

### ***c) Ochrana před technickou seismicitou***

Území není seismicky aktivní.

### ***d) Ochrana před hlukem***

Z hlediska zdrojů hluku v okolí se řešený objekt bude nacházet ve vzdálenosti cca 85 m (nejkratší vzdálenost od obytných místností) od budoucí komunikace I/43 Hradec nad Svitavou – Lačnov a ve vzdálenosti cca 100 m (nejkratší vzdálenost od obytných místností) I/34 ve směru na Moravskou Třebovou. Ochrana vnitřního prostředí stavby před vnějšími zdroji hluku v okolí řešené stavby bude zajištěna stavebním řešením, tak

aby nedošlo k překročení hygienických limitů stanovených v rámci NV 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Obvodový plášť je navržen z keramických tvárnic pro nosné zdivo vyplněné minerální vatou tl. 380 a 440 mm, s váženou laboratorní neprůzvučností  $RW = 48$  a  $50$  dB, s vnější povrchovou úpravou silikonovou omítkou v kombinaci s obkladem z kompaktních desek. Vzduchová neprůzvučnost této konstrukce je větší než normou požadovaná hodnota, tudíž je tato konstrukce považována za vyhovující. V návaznosti na obvodový plášť budou rovněž i okenní výplně otvorů provedeny ve variantě s odpovídající vzduchovou neprůzvučností. Okna v obvodových stěnách jsou navržena z hliníkových komorových profilů se zasklením izolačním sklem a hodnota jejich neprůzvučnosti je min. 33 dB. Hodnota vzduchové neprůzvučnosti těchto oken bude splňovat min. 2. třídu zvukové izolace oken, což odpovídá hodnotě 30-34 dB. Objekt je vybaven nuceným větráním, okna v obytných místnostech se nemusí otvírat a ochrana proti hluku je tedy zajištěna dostatečně.

**e) Protipovodňová opatření**

Stavba nemá požadavky na protipovodňová opatření.

**f) Ostatní účinky-vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Stavba nemá požadavky na ostatní účinky.

## B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

**a) Napojovací místa technické infrastruktury**

- Napojovacím místem elektrické energie bude pojistková skříň, která bude provedena na fasádě objektu. Provedení pojistkové skříně a její napojení na elektrickou síť, zajistí ČEZ Distribuce a.s., který zpracuje vlastní projektovou dokumentaci
- Napojovacím místem pro zásobování pitnou vodou je veřejný vodovodní řád ve správě Vodárenská Svitavy s.r.o. Stávající řád prochází podél silnice I/34.
- Napojovacím místem pro splaškovou kanalizaci je veřejný kanalizační řád ve správě Vodárenská Svitavy s.r.o., který se nachází na pozemku stavby.
- Napojovacím místem sdělovacího optického kabel je stávající síť na křižovatce ulice Olomoucká a Průmyslová. Síť optického kabelu je v majetku Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

**b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Zásobování elektrickou energií

Stavební pozemek bude napojen na distribuční síť elektrické energie kabelovou podzemní přípojkou z hladiny NN, která je ukončena v plastovém pilíři na fasádě objektu. Provedení zajistí majitel sítě (ČEZ) vlastní dokumentací pro stavební povolení a na základě žádosti o připojení.

Název zařízení	Pi (kW)	soud	Ps (kW)
Osvětlení	1,00	0,70	0,70
Příprava pokrmů	6,50	0,50	3,25
Motory, pohony	2,50	0,50	1,25
Ostatní	10,00	0,20	2,00
CELKEM	20,00		7,20

Název zařízení	Pi (kW)	soud	Ps (kW)
3x Tepelné čerpadlo	19,50	0,70	13,65
El. dohřev	36,00	0,40	14,40
Motory čerpadel, pohony	4,00	0,70	2,80
CELKEM	59,50		30,85

Hlavní jistič před ELM – tep. čerpadlo 80B/3 + 2B/1 – HDO  $I_k=10$ kA

Hlavní jistič před ELM – budova 32B/3  $I_k=10$ kA

Zásobování vodou

Zásobování domu pitnou vodou bude řešeno novou vodovodní přípojkou z veřejného řádu LT 300.

Vodovodní přípojka je z PE  $\varnothing 63 \times 5,8$  o celkové délce 1,50 m, do vodoměrné šachty, kde bude ukončena vodoměrnou sestavou. Dále pokračuje potrubí PE  $\varnothing 63 \times 5,8$  o celkové délce 97,5 m z vodoměrné šachty do objektu



jako areálové rozvody. Vodovodní potrubí je zavedeno do m.č. 1.28, kde bude osazen hlavní uzávěr a automatická tlaková stanice pro zajištění dostatečného tlaku vody v objektu.

#### Kanalizace splašková

Kanalizační přípojka bude napojena na novou kanalizační stoku do nové kanalizační revizní spojné šachty. Tato kanalizace bude vybudována v rámci budování komunikace I/43 Hradec nad Svitavou-Lačnov. Místo napojení je v místě stávající šachty, která bude při rekonstrukci kanalizace nahrazena novou. Kanalizační přípojka odvádí splaškové odpadní vody z výjezdové jednotky, přečištěné odpadní vody z garáží základny a přepad ze vsakovacího objektu.

Kanalizační přípojka je navržena z plastového odpadního potrubí DN 200 SN 12 v celkové délce 68,0 m.

#### Kanalizace dešťová

Dešťové odpadní vody ze střechy objektu budou svedeny vnitřními svody před objekt, kde budou napojeny novou dešťovou kanalizací do vsakovacího objektu. Dešťovou kanalizací budou odvedeny i zpevněné plochy za základnou, které budou rovněž zasakovány ve vsakovacím objektu. Napojení zpevněných ploch budou přes vpusti zachycující případné zaolejované vody. Vpusti jsou součástí komunikace, délka od nejvzdálenější uliční vpusti k vsakovacímu objektu je 66 m.

Vsakovací objekt bude tvořen vsakovacími bloky o celkovém půdorysném rozměru 31,2 x 4,8 m, a výšce bloků 0,52 m. Přívod dešťové vody bude rozdělovací šachtou do drenážního potrubí pod vsakovacími bloky, plnění bloků bude probíhat přes spodní štěrkovou vrstvu. Štěrková vrstva 31,2x4,8x0,2m. Užitený objem 77,8 m<sup>3</sup> > výpočtový 59,6 při koeficientu vsaku 4x10<sup>-6</sup>, doba prázdnění 62 hodin < 72 hodin = vyhovuje.

#### Přípojka SEK

Pro objekt bude provedeno připojení k telekomunikační síti společnosti Česká telekomunikační infrastruktura. Položení nové trasy HDPE se záfukem trubičkového systému a optického kabelu od stávající optické spojky u rozvaděče SVIV179. Ukončení v RACK zákazníka na ODF. V místech křížení s komunikací budou provedeny ochranné potrubí PE110/96 mm v hloubce s krytím 1,3m pod niveletou silnice. Délka přípojky bude cca 380 m.

## **B.4 Dopravní řešení**

### **a) *Popis dopravního řešení vč. bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace***

Jednotlivé vjezdy a vstupy do objektu jsou napojeny na areálovou komunikaci. Areálová komunikace bude napojena na účelovou komunikaci, která je napojena na silnici I/34.

### **b) *Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu***

Objekt bude dopravně napojen na nově vybudovanou místní komunikaci, která bude provedena v rámci probíhající stavby silnice I/43. Napojení bude provedeno komunikací, která bude po dokončení stavby výjezdové základny převedena do majetku města Svitavy. Samotný objekt/areál ZZS bude na tuto komunikaci napojen dvěma sjezdy, jeden je určen pro výjezd a příjezd vozidel ZZS PAK, druhý pro příjezd zaměstnanců.

### **c) *Doprava v klidu***

Parkoviště pro osobní automobily je umístěné ve východní části areálu ZZS PAK. V tomto místě je navrženo 10 kolmých stání. Stání bude umístěno na konci zpevněné plochy dle situace. Kolmé stání bude na zpevněné ploše vyznačeno vodorovným dopravním značením V10b – kolmé stání, jiným odstínem dlažby, než je dlažba zpevněné plochy – barva bílá nebo černá. Kolmé stání je navrženo o rozměru 2,50x5,00 m, krajní stání má rozměr 3,00x5,00 m.

### **d) *Pěší a cyklistické stezky***

Neřeší se

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

### a) *Terénní úpravy*

Terénní úpravy budou provedeny v prostoru kolem zpevněných ploch a jižní části objektu tak, aby navazovali na zbylou část stavebního pozemku a byl zajištěn odvod povrchových vod od budovy.

### b) *Použité vegetační prvky*

Západní strana dotčené plochy bude osázena pásem stromů s podrostem keřů. Ze stromů je dominantní méně vzrůstný kultivar lípy srdčité, doplňující druhy jsou suchovzdorná třešeň ptačí, javor babyka. Vzrůstné stromy, které vytvoří kostru budoucí kompozice, doplní keře převážně domácího původu (pámelníky, ptačí zoby, svídy, zimolezy, kaliny) v pásu širokém 4 m (výhledově až keře narostou bude pás dřevin široký min. 6 m).

Pro výsadbu byly zvoleny autochtonní druhy dřevin-stromy kultivary s menší korunou a vzrůstem, které časem do sebe prorostou a vytvoří clonu, odolné domácí keře.

### c) *Biotechnická opatření*

Stavba neřeší biotechnická opatření.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### a) *Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

Stavba svým provozem nijak neznečišťuje ovzduší. Odpadní vody jsou odvedeny do splaškové kanalizace a půda v okolí objektu není nijak degradována. Dešťové vody jsou svedeny do vsakovacího objektu. Stavba bude produkovat hluk z venkovních jednotek tepelného čerpadla a z vnější vzduchotechnické jednotky. Vzhledem k umístění jednotek, charakteru okolních budov a pozemků není třeba posuzovat hygienické limity.

V případě výpadku elektrické energie je výjezdová základna vybavena náhradním zdrojem – dieselagregátem (vnější jednotka) pro zachování provozuschopnosti základny jeho složky IZS. Pro výjezdovou základnu je navržen venkovní stacionární dieselový motorgenerátor o výkonu min 165 kVA (min trvalý výkon 132 kW) s jističem a rozvaděčem vlastní spotřeby, interní palivovou nádrží na min 12 h 45 min. Spotřeba paliva při 100 % zatížení 33,50 l/h.

### b) *Vliv na přírodu a krajinu-ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.*

Navrhovaná stavba zachovává všechny ekologické funkce a vazby v krajině. V okolí stavby se nenachází žádné památné stromy, chráněné rostliny ani živočichové.

V rámci stavby bude provedena výsadba zeleně na pozemcích města. Návrh zeleně je řešen v rámci sadových úprav. Cílem ozelenění areálu je doplnění plochy dřevinami, zejména za účelem optického oddělení od obytné části města a minimalizace dopadu stavby na krajinný ráz. Doplnění zeleně bude mít význam i pro zvýšení estetické a přírodní funkce (např. medonosný charakter výsadeb, porost bude útočištěm hmyzu, ptáků) a vytvoření prvku, který bude tvořit vhodnou protiváhu zpevněným plochám a stavbám.

Povinností realizační firmy je zajistit potřebnou ochranu stávající zeleně, která by mohla být ohrožena prováděním stavby a všech jejích částí po celou dobu realizace. Případné výsadby a zemní práce v blízkosti stávající zeleně budou prováděny v souladu s metodickým doporučením arboristický standard: sppk 02 001:2012 „výsadba stromů“ a sppka 01\_002\_2017 „ochrana dřevin při stavební činnosti“ [www.standardy.nature.cz](http://www.standardy.nature.cz) (respektovat optimální klimatické podmínky, ošetření provádět mimo období hnízdění ptactva atd.).

### c) *Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000*

Navrhovaná stavba nemá vliv na soustavu těchto chráněných území.

### d) *Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem*

Navrhovaná stavba nevyžaduje posouzení EIA.

- e) *V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno*

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

- f) *Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*

Nejsou navržena žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Na stavbu nejsou kladeny požadavky civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

- a) *Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*

Pro stavbu bude potřeba elektrická energie a voda. Z hlediska spotřeb se nebude jednat o velká množství, kvůli kterým by bylo nutné zřizovat zvláštní přípojky.

Voda na stavenišťě bude dovážena v cisternách případně v barelech, zásobník vody bude umístěn na pozemku stavby. Po provedení nové vodovodní přípojky a areálových rozvodů vodovodu bude možné vodu odebírat z tohoto místa.

Napojení stavenišťě na zdroj elektřiny bude z nové přípojky, kterou provede provozovatel distribuční soustavy (PDS). Dle technických podmínek k připojení PDS ukončí přípojku v pojistkové skříni na hranici pozemku ve zděném pilíři. Na pojistkovou skříň bude napojen stavenišťní rozváděč s měřením, jehož povolení si zhotovitel zajistí u PDS. Pokud do zahájení stavby nebude přípojka ze strany PDS provedena, bude elektrická energie pro stavbu zajištěna pomocí dieselagregátů.

- b) *Odvodnění stavenišťě*

Po dobu výstavby bude realizováno odvodnění příjezdové cesty tak, aby nedocházelo ke znečišťování napojovací komunikace. Při výkopových pracích bude zajištěno odvodnění dna stavební jámy pomocí vyspádování terénu do obvodové rýhy. Pomocí rýh bude přebytečná voda odvedena do vyhloubené jámy, odkud bude v případě potřeby vyčerpána mimo stavební jámu.

- c) *Napojení stavenišťě na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*

V době předpokládaného zahájení stavby (II/2023) se předpokládá, že již bude zrealizována stavba kruhového objezdu včetně dopravního napojení pro novou komunikaci ZZS PAK. V případě, že kruhový objezd ještě nebude dokončen, bude v rámci stavby I/43 Hradec nad Svitavou – Lačnov provedena dočasná komunikace propojující silnici I/34. V takovém případě si stavebník zajistí povolení ke zřízení sjezdu ze stavenišťě na tuto komunikaci a bude ji využívat pro napojení stavenišťě.

- d) *Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky*

V průběhu stavby budou vznikat v jisté míře negativní vlivy na okolí, především co se týče hluku a zvýšené prašnosti ze stavební činnosti. Budou dodrženy požadavky vládního nařízení č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Bude zohledněna hluková zátěž z mobilních i stacionárních zdrojů hluku, technologie výstavby, dopravní hlučnost, denní i noční provoz. Bude minimalizována prašnost vhodnými opatřeními a technologickými postupy.

- e) *Ochrana okolí stavenišťě a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin*

Stavenišťě bude po obvodu oploceno tak, aby nedošlo ke vstupu nepovolaných osob, a bude dále zajištěno proti vstupu nepovolaných osob označením zákazu vstupu nepovolaných osob. Stavební objekt bude dále zajištěn proti vniknutí uzamčením, a to mimo pracovní dobu na stavenišťi.

Požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin nejsou.

*f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště*

Maximální zábor pro staveniště bude po celou dobu stavby limitován hranicemi pozemků dotčených umístěním a prováděním stavby. Seznam pozemků je vypsán v kapitole 1 m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí.

*g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy*

Nejsou požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

*h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace*

Během stavby budou vznikat odpady z běžné stavební výroby – různá stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalový materiál stavebních hmot (papír, lepenka, plastové fólie), odpadní stavební a obalové dřevo, mohou se vyskytnout také v malém množství zbytky izolačních hmot z jejich instalace (tepelná izolace apod.). Při natírání konstrukcí, lepení, dále při úklidu apod. se vyskytnou odpady typu nádoby z kovů i z plastů s obsahem znečištění, znečištěné textilní materiály. Tyto stavební odpady budou tříděny a likvidovány v souladu se zákonem. Odpady budou tříděny, shromažďovány v kontejnerech či na vymezené ploše staveniště a postupně odváženy na skládky odpadů, sběrného dvora, spalovny či k recyklaci. Nebezpečné odpady se nepředpokládají, nebo jen v minimální míře. Jejich likvidace musí probíhat také v souladu se zákonem o odpadech.

Při stavbě nebudou produkovány emise v množství, které by překračovalo stávající produkci výfukových plynů z dopravy.

Odpady, které jsou považovány za stavební a demoliční odpad vhodný k úpravě (recyklaci):

Číslo	Název
17 01 01	Beton
17 01 02	Cihly
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedených pod číslem 170106
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 04 05	Železo a ocel
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

**Přechod na oběhové hospodářství:**

***Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Dodavatel stavby prokazatelně doloží předání min. 70 % hmotnosti stavebního a demoličního odpadu k opětovnému použití.***

***Zhotovitel bude povinen vést evidenci množství stavebního a demoličního odpadu vzniklého při realizaci stavby a po dokončení stavby prokazatelně doložit předání min. 70 % tohoto odpadu k opětovnému použití.***

*i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín*

Vytěžená zemina bude po dobu stavby deponována na pozemku a bude zpětně použita na zásypy a terénní úpravy v prostoru stavby. Nepředpokládá se, že vznikne potřeba odvozu zemín, v opačném případě bude odvezena a uskladněna na příslušné skladce zeminy, kterou si zajistí zhotovitel stavby.

Pro zásypové práce a podkladní vrstvy zpevněných ploch bude dovážena štěrková zemina. Zemina bude dovážena postupně dle potřeby v závislosti na postupu výstavby a bude krátkodobě (do jejího zpracování) deponována na pozemku.

## *j) Ochrana životního prostředí při výstavbě*

Během stavby budou vznikat odpady z běžné stavební výroby – různá stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalový materiál stavebních hmot (papír, lepenka, plastové fólie), odpadní stavební a obalové dřevo, mohou se vyskytnout také v malém množství zbytky izolačních hmot z jejich instalace (tepelná izolace apod.). Při natírání konstrukcí, lepení, dále při úklidu apod. se vyskytnou odpady typu nádoby z kovů i z plastů s obsahem znečištění, znečištěné textilní materiály.

Třídění odpadů bude probíhat již při vzniku – na spalitelné ve spalovně, dále nespalitelné – pro skladování na zabezpečené skládce, materiály k recyklaci a na nebezpečné odpady. Zneškodnění těchto odpadů ze stavební výroby bude zajišťovat dodavatelská stavební firma, která bude plnit povinnosti původce odpadů z výstavby.

Stavební suť budou odváženy k recyklaci. Pro zneškodňování nebezpečných odpadů bude smluvně zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost. Odpady spalitelné budou shromažďovány v kontejneru, který bude dle potřeby odvážen stavební firmou do spalovny. Odpady nespalitelné budou shromažďovány v kontejneru, který bude dle potřeby odvážen na skládku odpadů.

Bude zamezeno pronikání stavebních materiálů do odpadních a podzemních vod. Při stavbě bude omezena prašnost vhodnou manipulací se stavebním materiálem. Vliv stavby na životní prostředí je posuzován dle zákona č. 100/2001 Sb.. Stavba vytváří únosné zatížení území navrženou stavbou a činností, při které nedojde k poškození životního prostředí ani nebudou vytvořeny negativní vlivy zdravotní, sociální a ekologické na obyvatelstvo. Dotčené území nemá zvláštní ochranný režim z hlediska přírodních hodnot.

Vliv provozu na ovzduší a jeho ochrana se posuzuje dle zákona č. 201/2012 Sb. Řešené území nepatří do oblasti se zvláštní ochranou. Nevyskytuje se úlet látek, uvedených v seznamu látek v příloze 1, které znečišťují ovzduší.

Z hlediska ochrany zdraví je nosným podkladem pro posuzování zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění navazujících vyhlášek. Navržená stavba nepřichází do styku s chemickými karcinogeny v duchu vyhl. 432/2003 Sb. Zacházení s jedy, žiravinami a omamnými látkami dle vyhlášky č.40/2009 Sb. není na stavbě provozováno. Styk s elektromagnetickým zářením dle vyhlášky č. 20/2001 Sb. se nevyskytuje. Požadavky na ochranu zdraví před ionizačním zářením dle vyhlášky č.18/1997 Sb. na základě povahy stavby nejsou uplatněny. Nebudou používány stavební materiály s hmotnostní aktivitou větší než 120 Bq/kg.

Povinností realizační firmy je zajistit potřebnou ochranu stávající zeleně, která by mohla být ohrožena prováděním stavby a všech jejích částí po celou dobu realizace. Případné výsadby a zemní práce v blízkosti stávající zeleně budou prováděny v souladu s metodickým doporučením arboristický standard: sppk 02 001:2012 „výsadba stromů“ a sppka 01\_002\_2017 „ochrana dřevin při stavební činnosti“ [www.standardy.nature.cz](http://www.standardy.nature.cz) (respektovat optimální klimatické podmínky, ošetření provádět mimo období hnízdění ptactva atd.).

## *k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob, a to oplocením nebo výstražnou páskou se zákazem vstupu na staveniště.

Během výstavby je zhotovitel povinen používat pouze techniku v řádném technickém stavu, respektovat noční klid (předpokládá se práce v jedné směně). Použité technické prostředky musí plně respektovat parametry stávajících místních komunikací, aby nedošlo k jejich poškození. Veřejné komunikace musí zůstat čisté a nesmí být na nich omezován provoz.

Při provádění stavebních a montážních prací bude dbáno jednotlivých zákonů a vyhlášek a vnitropodnikových bezpečnostních předpisů dodavatelských a montážních firem a další navazující vyhlášky a nařízení. Je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy při práci s jednotlivými zařízeními. Nebezpečná místa a stroje je nutné označit řádně tabulkami. Dále je nutné provádět řádnou obsluhu a údržbu strojů a zařízení a školení pracovníků z hlediska bezpečnosti práce. Zvýšená pozornost bude kladena na stavbu lešení, které musí vyhovovat platným normám.

Budou dodrženy požadavky zákona č. 309/2006 Sb., požadavky na pracovní podmínky a pracovní prostředí na pracovišti, požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení, požadavky na organizaci práce a pracovní postupy, budou dle potřeby umístěny bezpečnostní značky, značení a signály.

***Posouzení potřeby koordinátora BOZP-informace ve vazbě na zákon 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb.***

- Předpokládá se, že stavbu bude provádět 2 a více zhotovitelů ve vztahu k §14 odst. 1 zákona č.309/2006 Sb.
- Vzhledem k předpokládané délce stavby a charakteru stavebních prací se předpokládá překročení limitů rozsahu stavby dle §15 zákona č. 309/2006 Sb.

Na základě výše uvedených skutečností je povinností stavebníka zpracovat Plán BOZP ve fázi přípravy stavby, zadavatel stavby je povinen zaslat oznámení o zahájení prací na OIP min. 8 dní před zahájením prací a je povinen určit koordinátora při realizaci stavby.

*l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb*

Výstavbou nebudou dotčeny žádné stavby, pro které by bylo nutné navrhnout úpravu pro jejich bezbariérové užívání.

*m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření*

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro dopravní inženýrská opatření.

*n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby-provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.*

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

*o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny*

V první fázi se předpokládá provedení skrývky ornice a hrubých terénních úprav, poté budou provedeny základové konstrukce. Vyzdění svislých konstrukcí, provedení stropních konstrukcí, hydroizolací osazení výplní otvorů, vnitřní povrchové úpravy. Dále se předpokládá provedení zpevněných ploch.

Nejsou stanoveny žádné rozhodující dílčí termíny, stavba bude probíhat průběžně bez přestávek.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch budou svedeny do vsakovacího objektu a zatravněných ploch. Technické řešení je součástí D1-01-4 Zařízení ZTI.

Splaškové vody budou novými venkovními kanalizačními rozvody svedeny do splaškové šachty, ze které bude provedena přípojka splaškové kanalizace do veřejné kanalizace. Technické řešení je součástí D1-01-4 Zařízení ZTI a D2-01 Přípojka vodovodu a kanalizace.